



Augšdaugavas novada pašvaldība Dome

Reģ. Nr. 40900036310, Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65422238, e-pasts pasts@augšdaugavasnovads.lv,
www.augšdaugavasnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS Daugavpilī

2023.gada 10.augustā

Nr.71

Domes kārtējā, atklāta sēde sasaukta plkst. 10.00, Rīgas ielā 2, Daugavpilī
Sēde atklāta plkst. 10.00

DARBA KĀRTĪBA

1. Par izstāšanos no biedrības “Slimnīcas atbalsta biedrība”
2. Par finansējuma piešķiršanu biedrību, nodibinājumu un reliģisko organizāciju atbalstam 2023.gadā
3. Par ziedojuma pieņemšanu
4. Par Augšdaugavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Indānu zeme”, Pilskalnes pagasts, Augšdaugavas novads, nodošanu valstij Zemkopības ministrijas personā
5. Par nekustamā īpašuma “Jaunsudrabi”, Jaunatnes iela 11, Līksna, Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads, atsavināšanu
6. Par dzīvokļa īpašuma Nr.13, Skolas iela 5, Šēdere, Šēderes pagasts, Augšdaugavas novads, atsavināšanu
7. Par nekustamā īpašuma “Purenes”, Priedes Sloboda, Vaboles pagasts, Augšdaugavas novads, atsavināšanu
8. Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Jēkabpils iela 3, Ilūkste, Augšdaugavas novads, atsavināšanu
9. Par dzīvokļa īpašuma Nr.8, Kalkūnes iela 16, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu
10. Par dzīvokļa īpašuma Nr.9, Jaunatnes iela 20, Līksna, Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu uz nomaksu
11. Par nekustamā īpašuma “178”, Spārīte, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu uz nomaksu

12. Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4494 002 0246, Vaboles pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu
13. Par nekustamā īpašuma "272", Daugava, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles atzīšanu par nenotikušu
14. Par sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu
15. Par dzīvojamās mājas "Birzes 1", Bebreņu pagasts, Augšdaugavas novads, pārvaldīšanas tiesību nodošanu
16. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4464 004 0147 ieskaitīšanu rezerves zemes fondā

Sēdi vada Arvīds Kucins, novada pašvaldības domes priekšsēdētājs
 Sēdi protokolē Kristīne Vasīļevska, Kancelejas Protokolu daļas vadītājas pienākumu
 izpildītāja

Sēdē piedalās:

- novada pašvaldības domes deputāti:
 Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns, Pāvils Kveders, Reinis Līcis, Dainis Millers, Dzintars Pabērzs, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Aleksandrs Sibircevs
- attālināti novada pašvaldības domes deputāti:
 Aleksejs Mackevičs, Gunta Semjonova
- pašvaldības centrālās administrācijas darbinieki:
 Pēteris Dzalbe - Augšdaugavas novada pašvaldības izpilddirektors
 Ilze Ondzule - Īpašuma nodaļas vadītāja
 Andris Pļaskota - Juridiskās nodaļas vadītājs
 Irēna Timšāne - Finanšu pārvaldes vadītāja
- attālināti pašvaldības centrālās administrācijas darbinieki:
 Inese Beluničeva - Kancelejas Protokolu daļas vecākā lietvedības pārzine
 Vija Jegorova - Iekšējā audita nodaļas vadītāja
 Irina Dudareva - Informācijas tehnoloģiju nodaļas informācijas sistēmu administratore
 Guntis Kaminskis - Informācijas un sabiedrisko attiecību nodaļas sabiedrisko attiecību speciālists
 Inese Minova - Informācijas un sabiedrisko attiecību nodaļas sabiedrisko attiecību speciāliste
 Jānis Vanags - Finanšu pārvaldes Budžeta nodaļas vadītājs
- attālināti Ilūkstes pilsētas administrācijas vadītājas pienākumu izpildītāja Ruta Buldure
- attālināti pagastu pārvalžu vadītāji un speciālisti:
 Sandris Kusiņš - Ambeļu pagasta pārvaldes vadītājs

Benita Štrausa	- Bebrenes pagasta pārvaldes vadītāja
Mārīte Daņilova	- Biķernieku pagasta pārvaldes vadītāja
Ēvalds Stašulāns	- Dubnas pagasta pārvaldes vadītājs
Iveta Plone	- Dvietes pagasta pārvaldes vadītāja
Ināra Ūbele	- Kalupes pagasta pārvaldes vadītāja
Biruta Ozoliņa	- Līksnas pagasta pārvaldes vadītāja
Arkādijs Karņickis	- Maļinovas pagasta pārvaldes vadītājs
Nikolajs Poltavecs	- Medumu pagasta pārvaldes vadītājs
Ināra Miglāne	- Naujenes pagasta pārvaldes vadītāja
Pētris Stikāns	- Nīcgales pagasta pārvaldes vadītājs
Svetlana Kursīte	- Salienas pagasta pārvaldes vadītāja
Inese Alehina	- Skrudalienas pagasta pārvaldes pienākumu izpildītāja
Sofija Glūmāne	- Subates pilsētas un prodes pagasta pārvaldes vadītāja
Viktors Potjomkins	- Šēderes pagasta pārvaldes vadītājs
Brigita Vasiļevska	- Sventes pagasta pārvaldes vadītāja
Vija Pļaskota	- Tabores pagasta pārvaldes vadītāja
Aina Pabērza	- Vaboles pagasta pārvaldes vadītāja
Jānis Proms	- Višķu pagasta pārvaldes vadītājs

Sēdē nepiedalās novada pašvaldības domes deputāte Regīna Tamane - pilda citus darba pienākumus.

Uzstājās:

Arvīds Kucins, novada pašvaldības domes priekšsēdētājs, ierosina papildināt novada pašvaldības domes sēdes darba kārtību ar deviņiem papildjautājumiem un izskatīt kā novada pašvaldības domes sēdes darba kārtības pēdējos jautājumus.

Augšdaugavas novada pašvaldības dome, balsojot ar 14 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns, Arvīds Kucins, Pāvils Kveders, Reinis Līcis, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Dzintars Pabērzs, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova, Aleksandrs Sibircevs,), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Papildināt novada pašvaldības domes sēdes darba kārtību ar deviņiem papildjautājumiem un izskatīt kā novada pašvaldības domes sēdes darba kārtības pēdējos jautājumus:

1.	Grozījumi Augšdaugavas novada pašvaldības domes 2023.gada 27.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.76 "AUGŠDAUGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBAS NOLIKUMS"	Arvīds Kucins – finanšu komitejas priekšsēdētājs
2.	Par Daugavpils valstspilsētas un Augšdaugavas novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam Augšdaugavas novada investīciju plāna aktualizāciju	Arvīds Kucins

3.	Par pašvaldības investīciju projekta “Pašvaldības ielas “Parka iela” (42-30) Ambeļos, Ambeļu pagastā (0.86-2.38 km) pārbūve” īstenošanu	Arvīds Kucins
4.	Par pašvaldības investīciju projekta “Augšdaugavas novada pašvaldības ceļa (98-65) "Alejas iela" un ar to saistītās infrastruktūras pārbūve Augšdaugavas novada Višķu pagastā” īstenošanu	Arvīds Kucins
5.	Par pašvaldības investīciju projekta “Augšdaugavas novada pašvaldības ielas Nr.15-4 “Domes iela” Subatē posma pārbūve” īstenošanu	Arvīds Kucins
6.	Par pašvaldības investīciju projekta “Augšdaugavas novada pašvaldības ceļa Nr.35-02 “Augstkalni-pilsētas robeža” un Jelgavas ielas Subatē seguma atjaunošana” īstenošanu	Arvīds Kucins
7.	Par pašvaldības investīciju projekta “Augšdaugavas novada pašvaldības ceļa Nr.60-90 “Celtnieks-Daugava” Kalkūnes pagasta, pārbūve” īstenošanu	Arvīds Kucins
8.	Par Mārītes Daņilovas atbrīvošanu no amata	Pēteris Dzalbe - novada pašvaldības izpilddirektors
9.	Par Birutas Ozoliņas atbrīvošanu no amata	Pēteris Dzalbe

1.& (1486.)

Par izstāšanos no biedrības “Slimnīcas atbalsta biedrība”

(Arvīds Kucins)

Augšdaugavas novada pašvaldības dome, balsojot ar 14 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns, Arvīds Kucins, Pāvils Kveders, Reinis Līcis, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Dzintars Pabērzs, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova, Aleksandrs Sibircevs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.1486 “Par izstāšanos no biedrības “Slimnīcas atbalsta biedrība””.

Pielikumā: lēmums Nr.1486 uz 1 lp. 1 eks.

2.& (1487.)

Par finansējuma piešķiršanu biedrību, nodibinājumu un reliģisko organizāciju atbalstam 2023.gadā

(Arvīds Kucins)

Augšdaugavas novada pašvaldības dome, balsojot ar 14 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns, Arvīds Kucins, Pāvils Kveders, Reinis Līcis, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Dzintars Pabērzs, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova, Aleksandrs Sibircevs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.1487 “Par finansējuma piešķiršanu biedrību, nodibinājumu un reliģisko organizāciju atbalstam 2023.gadā”.

Pielikumā: lēmums Nr.1487 ar pielikumu uz 2 lp. 1 eks.

3.& (1488.)

Par ziedojuma pieņemšanu

(Arvīds Kucins)

Augšdaugavas novada pašvaldības dome, balsojot ar 14 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns, Arvīds Kucins, Pāvils Kveders, Reinis Līcis, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Dzintars Pabērzs, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova, Aleksandrs Sibircevs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.1488 “Par ziedojuma pieņemšanu”.

Pielikumā: lēmums Nr.1488 uz 1 lp. 1 eks.

4.& (1489.)

Par Augšdaugavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Indānu zeme”, Pilskalnes pagasts, Augšdaugavas novads, nodošanu valstij Zemkopības ministrijas personā

(Arvīds Kucins)

Augšdaugavas novada pašvaldības dome, balsojot ar 14 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns, Arvīds Kucins, Pāvils Kveders, Reinis Līcis, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Dzintars Pabērzs, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova, Aleksandrs Sibircevs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.1489 “Par Augšdaugavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Indānu zeme”, Pilskalnes pagasts, Augšdaugavas novads, nodošanu valstij Zemkopības ministrijas personā”.

Pielikumā: lēmums Nr.1489 uz 2 lp. 1 eks.

5.& (1490.)

Par nekustamā īpašuma “Jaunsudrabi”, Jaunatnes iela 11, Līksna, Līksnas pagasts,
Augšdaugavas novads, atsavināšanu

(Arvīds Kucins)

Augšdaugavas novada pašvaldības dome, balsojot ar 14 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns, Arvīds Kucins, Pāvils Kveders, Reinis Līcis, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Dzintars Pabērzs, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova, Aleksandrs Sibircevs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.1490 “Par nekustamā īpašuma “Jaunsudrabi”, Jaunatnes iela 11, Līksna, Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads, atsavināšanu”.

Pielikumā: lēmums Nr.1490 uz 1 lp. 1 eks.

6.& (1491.)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.13, Skolas iela 5, Šēdere, Šēderes pagasts,
Augšdaugavas novads, atsavināšanu

(Arvīds Kucins)

Augšdaugavas novada pašvaldības dome, balsojot ar 14 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns, Arvīds Kucins, Pāvils Kveders, Reinis Līcis, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Dzintars Pabērzs, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova, Aleksandrs Sibircevs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.1491 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.13, Skolas iela 5, Šēdere, Šēderes pagasts, Augšdaugavas novads, atsavināšanu”.

Pielikumā: lēmums Nr.1491 uz 1 lp. 1 eks.

7.& (1492.)

Par nekustamā īpašuma “Purenes”, Priedes Sloboda, Vaboles pagasts,
Augšdaugavas novads, atsavināšanu

(Arvīds Kucins)

Augšdaugavas novada pašvaldības dome, balsojot ar 14 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns, Arvīds Kucins, Pāvils Kveders, Reinis Līcis, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Dzintars Pabērzs, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova, Aleksandrs Sibircevs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.1492 "Par nekustamā īpašuma "Purenes", Priedes Sloboda, Vaboles pagasts, Augšdaugavas novads, atsavināšanu".

Pielikumā: lēmums Nr.1492 uz 1 lp. 1 eks.

8.& (1493.)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Jēkabpils iela 3, Ilūkste, Augšdaugavas novads, atsavināšanu

(Arvīds Kucins)

Augšdaugavas novada pašvaldības dome, balsojot ar 14 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns, Arvīds Kucins, Pāvils Kveders, Reinis Līcis, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Dzintars Pabērzs, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova, Aleksandrs Sibircevs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.1493 "Par nekustamā īpašuma "Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Jēkabpils iela 3, Ilūkste, Augšdaugavas novads, atsavināšanu".

Pielikumā: lēmums Nr.1493 uz 1 lp. 1 eks.

9.& (1494.)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.8, Kalkūnes iela 16, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu

(Arvīds Kucins)

Augšdaugavas novada pašvaldības dome, balsojot ar 14 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns, Arvīds Kucins, Pāvils Kveders, Reinis Līcis, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Dzintars Pabērzs, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova, Aleksandrs Sibircevs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.1494 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.8, Kalkūnes iela 16, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu".

Pielikumā: lēmums Nr.1494 uz 3 lp. 1 eks.

10.& (1495.)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.9, Jaunatnes iela 20, Līksna, Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu uz nomaksu

(Arvīds Kucins)

Augšdaugavas novada pašvaldības dome, balsojot ar 14 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns, Arvīds Kucins, Pāvils Kveders, Reinis Līcis, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Dzintars Pabērzs, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova, Aleksandrs Sibircevs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.1495 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.9, Jaunatnes iela 20, Līksna, Līksnas pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu uz nomaksu”.

Pielikumā: lēmums Nr.1495 uz 3 lp. 1 eks.

11.& (1496.)

Par nekustamā īpašuma “178”, Spārīte, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu uz nomaksu

(Arvīds Kucins)

Augšdaugavas novada pašvaldības dome, balsojot ar 14 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns, Arvīds Kucins, Pāvils Kveders, Reinis Līcis, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Dzintars Pabērzs, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova, Aleksandrs Sibircevs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.1496 “Par nekustamā īpašuma “178”, Spārīte, Maļinovas pagasts, Augšdaugavas novads, pārdošanu uz nomaksu”.

Pielikumā: lēmums Nr.1496 uz 3 lp. 1 eks.

12.& (1497.)

Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4494 002 0246, Vaboles pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu

(Arvīds Kucins)

Augšdaugavas novada pašvaldības dome, balsojot ar 14 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns, Arvīds Kucins, Pāvils Kveders, Reinis Līcis, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Dzintars Pabērzs, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova, Aleksandrs Sibircevs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.1497 “Par zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 4494 002 0246, Vaboles pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu”.

Pielikumā: lēmums Nr.1497 uz 1 lp. 1 eks.

13.& (1498.)

Par nekustamā īpašuma "272", Daugava, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles atzīšanu par nenotikušu

(Arvīds Kucins)

Augšdaugavas novada pašvaldības dome, balsojot ar 14 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns, Arvīds Kucins, Pāvils Kveders, Reinis Līcis, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Dzintars Pabērzs, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova, Aleksandrs Sibircevs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.1498 "Par nekustamā īpašuma "272", Daugava, Kalkūnes pagasts, Augšdaugavas novads, izsoles atzīšanu par nenotikušu".

Pielikumā: lēmums Nr.1498 uz 1 lpp. 1 eks.

14.& (1499.)

Par sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu

(Aleksejs Mackevičs)

Augšdaugavas novada pašvaldības dome, balsojot ar 14 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns, Arvīds Kucins, Pāvils Kveders, Reinis Līcis, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Dzintars Pabērzs, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova, Aleksandrs Sibircevs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.1499 "Par sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu".

Pielikumā: lēmums Nr.1499 uz 1 lpp. 1 eks.

Sēdes turpinājumā nepiedalās deputāts Aleksandrs Sibircevs.

15.& (1500.)

Par dzīvojamās mājas "Birzes 1", Bebreņu pagasts, Augšdaugavas novads, pārvaldīšanas tiesību nodošanu

(Pēteris Dzalbe, Ilze Ondzule, Gunta Semjonova, Vitālijs Aizbalts, Aivars Rasčevskis, Andris Pļaskota, Maigurs Krievāns)

Uzstājās:

Pēteris Dzalbe, novada pašvaldības izpilddirektors, informē, ka pašvaldība aicina iedzīvotājus sakārtot attiecības starp pašvaldību un dzīvokļu īpašniekiem, jo konstatēta situācija, kad pēc inventarizācijas lietas divu dzīvokļu māja skaitās daudzdzīvokļu māja. Cilvēki privatizēja īpašumu, apvienoja dzīvokļus, bet pārvaldīšanas tiesības nav nodotas. Pašlaik pašvaldībai ir tiesības šīm mājām piestādīt rēķinus un cilvēkiem ir tiesības, kā pie pārvaldnieka, griezties par lūgumu pārvaldīt viņu mājas un veikt remontdarbus. Šobrīd uzsākta šī procedūra, lai iedzīvotāji apzināti pieņemtu lēmumu un turpmāk cilvēkiem tiks piedāvāts pārņemt pārvaldīšanas tiesības, bet tiem, kuri nevarēs to izdarīt, tad pārvaldnieks tiks nozīmēts no pašvaldības puses.

Maigurs Krievāns, domes deputāts, jautā, vai daudz tādu māju un vai visu jāizskata domei?

Ilze Ondzule, Īpašuma nodaļas vadītāja, atbild, ka dzīvojamais fonds pēc inventarizācijas lietām, kurām ir vairāk nekā viens dzīvoklis, ir 615 dzīvojamās mājas un no tām 148 nodotas pārvaldīšanas tiesības. Pārējām jāsasauc sapulces un jāatrisina šīs lietas.

Gunta Semjonova, domes deputāte, jautā, vai visiem dzīvokļiem daudzdzīvokļu mājā jābūt privatizētiem?

Pēteris Dzalbe, novada pašvaldības izpilddirektors, atbild, ka starpības nav kāds dzīvoklis, jo likums nosaka to, ka 50% plus 1 balss ir pietiekoši tam, lai noteiktu pārvaldnieku. Informē, ka šobrīd iedzīvotāju sapulcēs piedalās speciālists, kurš pārstāv pašvaldību un palīdz iedzīvotājiem sastādīt protokolus.

Vitālijs Aizbalts, domes deputāts, atgādina, ka tautsaimniecības komitejā tika skatīti divi jautājumi, kuri netika virzīti tālāk un lūdz atbildēt uz jautājumiem: 1) vai šiem jautājumiem jābūt izskatītiem domes sēdē, vai var pilnvarot kādu institūciju vai komisiju to izdarīt, 2) kad mājai ir viens īpašnieks, vai varam visu vienkāršot un aizsūtīt viņam pieteikuma veidlapu, lai piesakās, un izskatīt tālāk domes sēdē, 3) dažreiz ir tā, ka pēc inventarizācijas lietas mājai ir 3 vai 4 īpašnieki, bet pēc zemesgrāmatas ir viens īpašnieks. Nepieciešams noskaidrot, vai tā māja ir daudzdzīvokļu vai viendzīvokļa un, vai tur savulaik jau ir kaut kas izdarīts. Kas ir pamats, inventarizācijas lieta vai zemesgrāmata, jo informācija atšķiras? Un, kas jāizdara cilvēkam, lai sakārtotu savu īpašumu? Cilvēkiem ir jāizskaidro, jo nav saprotams ko darīt.

Ilze Ondzule, Īpašuma nodaļas vadītāja, skaidro, ka likums "Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju" nosaka, ka dzīvojamā māja, kurai saskaņā ar mājas inventarizācijas lietu, ir vairāk nekā viens dzīvoklis, jāsasauc sapulci un jālūdz nodod pārvaldīšanas tiesības, bet pašvaldībai ir pienākums šo pārvaldīšanu veikt līdz iedzīvotāji sasauc sapulci. Iespējams, ka tā ir cilvēku neizdarība, kad zemesgrāmatā skaitās kā dzīvojamā māja, bet pašvaldībai jāskatās pēc inventarizācijas lietas. Tām personām ir iespēja nenākt uz pašvaldību par pārvaldīšanas tiesībām, bet jāsakārto visu caur Būvvaldi.

Pēteris Dzalbe, novada pašvaldības izpilddirektors, skaidro, ka sākot no 1998.gada pašvaldībai bija pienākums, tikko bija privatizētas vairāk kā 50% dzīvokļu, nodot pārvaldīšanas tiesības vai pilnvarotai personai vai pašvaldības uzņēmumam. Šobrīd piedāvā iedzīvotājiem lūgt sasaukt sapulci, vai nesasaucot sapulci, ja tas viens īpašnieks, iesniegt pašvaldībai iesniegumu par lūgumu nodot pārvaldīšanas tiesības apvienotajam īpašumam. Nodot no bilances iedzīvotājiem var tikai pašvaldības dome, jo tas skaitās pašvaldības aktīvs.

Iedzīvotāji maz informēti par pārvaldīšanas sistēmu, tāpēc jāizskaidro, ka līdz 1400m² privātpersonas var neregistrēties pārvaldīt dzīvojamo māju bez līguma. Ja ir divi dzīvokļi, tad savā starpā jābūt noslēgtajam līgumam.

Piedāvā izskatīt šos jautājumus vēlreiz finanšu komitejā un virzīt uz domes sēdi.

Deputāti apspriež iepriekš atliktus jautājumus.

Maigurs Krievāns, domes deputāts, jautā vai cilvēkam, kurš noteikts par pārvaldnieku, jānosaka arī sev alga?

Pēteris Dzalbe, novada pašvaldības izpilddirektors, atbild, ka nē, vajag tikai iesniegt iesniegumu pašvaldībā par lūgumu nodot pārvaldīšanā māju.

Paskaidro, ka pašvaldība nepārvalda kā pārvaldnieks dzīvokļus, bet pārvalda domājamo daļu - sienas, jumtus, kopējās komunikācijas un ārējo teritoriju. Pārvaldniekam paliek pārvaldīšanai ēkai kā kopumam.

Vitālijs Aizbalts, domes deputāts, jautā, kā izprast situāciju, kad zemesgrāmatā ir ieraksts, ka īpašniekam pieder dzīvokļi un nav minēta informācija par domājamām daļām? Kam tad pieder visas komunikācijas, sienas, logi?

Pēteris Dzalbe, novada pašvaldības izpilddirektors, skaidro, ka zemesgrāmata līdz noteiktajam periodam rakstīja tikai dzīvokļus, bet pēc noteiktā perioda rakstīja dzīvokļi un domājamo daļu no mājas. Sanāk, ka cilvēkam īpašumā ir dzīvoklis, bet viņa atbildība par pārvaldīšanu ir no domājamās daļas. Juridiski var rasties situācija, kad cilvēkam īpašumam ir noteikts skaits dzīvokļu, bet mājas pārvaldīšana ir pie pašvaldības un viņš kā dzīvokļu īpašnieks var griezties pie pašvaldības un kā no pārvaldnieka pieprasīt veikt remontdarbus sienām, logiem, jumtam un t.t. tādās mājās ātrāk jānodod pārvaldīšanas tiesības.

Deputāti apspriež iespējas nodot pārvaldīšanas tiesības mājām, kurām zemesgrāmatā nav norādītas domājamās daļas un kā cilvēkiem tikt no daudzdzīvokļu mājas pie viendzīvokļa mājas, kā arī apspriež situāciju par mājām, kuras savulaik tika privatizētās ar pajām.

Vitālijs Aizbalts, domes deputāts, piedāvā ievietot informāciju mājas lapā.

Ilze Ondzule, Īpašuma nodaļas vadītāja, komentē, ka tiks sagatavota informācija iedzīvotājiem par pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu.

Augšdaugavas novada pašvaldības dome, balsojot ar 13 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns, Arvīds Kucins, Pāvils Kveders, Reinis Līcis, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Dzintars Pabērzs, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.1500 “Par dzīvojamās mājas “Birzes 1”, Bebreņu pagasts, Augšdaugavas novads, pārvaldīšanas tiesību nodošanu”.

Pielikumā: lēmums Nr.1500 uz 2 lp. 1 eks.

Sēdes turpinājumā piedalās deputāts Aleksandrs Sibircevs.

16.& (1501.)

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4464 004 0147 ieskaitīšanu rezerves zemes fondā

(Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības dome, balsojot ar 14 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns, Arvīds Kucins, Pāvils Kveders, Reinis Līcis, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Dzintars Pabērzs, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova, Aleksandrs Sibircevs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.1501 “Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4464 004 0147 ieskaitīšanu rezerves zemes fondā”.

Pielikumā: lēmums Nr.1501 ar pielikumu uz 2 lp. 1 eks.

17.& (Saistošie noteikumi Nr.81.)

Grozījumi Augšdaugavas novada pašvaldības domes 2023.gada 27.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.76 “AUGŠDAUGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBAS NOLIKUMS”

(Arvīds Kucins)

Augšdaugavas novada pašvaldības dome, balsojot ar 13 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns, Arvīds Kucins, Reinis Līcis, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Dzintars Pabērzs, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova, Aleksandrs Sibircevs, Regīna Tamane), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Izdot saistošo noteikumus Nr.81 “Grozījumi Augšdaugavas novada pašvaldības domes 2023.gada 27.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.76 “AUGŠDAUGAVAS NOVADA PAŠVALDĪBAS NOLIKUMS””.

Pielikumā: saistošie noteikumi Nr.81 ar paskaidrojuma rakstu uz 3 lp. 1 eks.

18.& (1502.)

Par Daugavpils valstspilsētas un Augšdaugavas novada attīstības programmas
2022.-2027.gadam Augšdaugavas novada investīciju plāna aktualizāciju

(Arvīds Kucins)

Augšdaugavas novada pašvaldības dome, balsojot ar 14 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns, Arvīds Kucins, Pāvils Kveders, Reinis Līcis, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Dzintars Pabērzs, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova, Aleksandrs Sibircevs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.1502 “Par Daugavpils valstspilsētas un Augšdaugavas novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam Augšdaugavas novada investīciju plāna aktualizāciju”.

Pielikumā: lēmums Nr.1502 ar pielikumu uz 3 lp. 1 eks.

19.& (1503.)

Par pašvaldības investīciju projekta “Pašvaldības ielas “Parka iela” (42-30) Ambeļos,
Ambeļu pagastā (0.86-2.38 km) pārbūve” īstenošanu

(Arvīds Kucins)

Augšdaugavas novada pašvaldības dome, balsojot ar 14 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns, Arvīds Kucins, Pāvils Kveders, Reinis Līcis, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Dzintars Pabērzs, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova, Aleksandrs Sibircevs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.1503 “Par pašvaldības investīciju projekta “Pašvaldības ielas “Parka iela” (42-30) Ambeļos, Ambeļu pagastā (0.86-2.38 km) pārbūve” īstenošanu”.

Pielikumā: lēmums Nr.1503 ar pielikumu uz 2 lp. 1 eks.

20.& (1504.)

Par pašvaldības investīciju projekta “Augšdaugavas novada pašvaldības ceļa (98-65)
"Alejas iela" un ar to saistītās infrastruktūras pārbūve Augšdaugavas novada Višķu
pagastā” īstenošanu

(Arvīds Kucins)

Augšdaugavas novada pašvaldības dome, balsojot ar 14 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns, Arvīds Kucins, Pāvils Kveders, Reinis Līcis, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Dzintars Pabērzs, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova, Aleksandrs Sibircevs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.1504 “Par pašvaldības investīciju projekta “Augšdaugavas novada pašvaldības ceļa (98-65) "Alejas iela" un ar to saistītās infrastruktūras pārbūve Augšdaugavas novada Višķu pagastā” īstenošanu”.

Pielikumā: lēmums Nr.1504 uz 2 lp. 1 eks.

21.& (1505.)

Par pašvaldības investīciju projekta “Augšdaugavas novada pašvaldības ielas Nr.15-4 “Domes iela” Subatē posma pārbūve” īstenošanu

(Arvīds Kucins)

Augšdaugavas novada pašvaldības dome, balsojot ar 14 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns, Arvīds Kucins, Pāvils Kveders, Reinis Līcis, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Dzintars Pabērzs, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova, Aleksandrs Sibircevs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.1505 “Par pašvaldības investīciju projekta “Augšdaugavas novada pašvaldības ielas Nr.15-4 “Domes iela” Subatē posma pārbūve” īstenošanu”.

Pielikumā: lēmums Nr.1505 uz 1 lp. 1 eks.

22.& (1506.)

Par pašvaldības investīciju projekta “Augšdaugavas novada pašvaldības ceļa Nr.35-02 “Augstkalni-pilsētas robeža” un Jelgavas ielas Subatē seguma atjaunošana” īstenošanu

(Arvīds Kucins)

Augšdaugavas novada pašvaldības dome, balsojot ar 14 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns, Arvīds Kucins, Pāvils Kveders, Reinis Līcis, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Dzintars Pabērzs, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova, Aleksandrs Sibircevs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.1506 “Par pašvaldības investīciju projekta “Augšdaugavas novada pašvaldības ceļa Nr.35-02 “Augstkalni-pilsētas robeža” un Jelgavas ielas Subatē seguma atjaunošana” īstenošanu”.

Pielikumā: lēmums Nr.1506 uz 2 lp. 1 eks.

23.& (1507.)

Par pašvaldības investīciju projekta “Augšdaugavas novada pašvaldības ceļa Nr.60-90 “Celtnieks-Daugava” Kalkūnes pagasta, pārbūve” īstenošanu

(Arvīds Kucins)

Augšdaugavas novada pašvaldības dome, balsojot ar 14 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns, Arvīds Kucins, Pāvils Kveders, Reinis Līcis, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Dzintars Pabērzs, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova, Aleksandrs Sibircevs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.1507 “Par pašvaldības investīciju projekta “Augšdaugavas novada pašvaldības ceļa Nr.60-90 “Celtnieks-Daugava” Kalkūnes pagasta, pārbūve” īstenošanu”.

Pielikumā: lēmums Nr.1507 uz 2 lp. 1 eks.

24.& (1508.)

Par Mārītes Daņilovas atbrīvošanu no amata

(Pēteris Dzalbe, Arvīds Kucins)

Augšdaugavas novada pašvaldības dome, balsojot ar 14 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns, Arvīds Kucins, Pāvils Kveders, Reinis Līcis, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Dzintars Pabērzs, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova, Aleksandrs Sibircevs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.1508 “Par Mārītes Daņilovas atbrīvošanu no amata”.

Pielikumā: lēmums Nr.1508 uz 1 lp. 1 eks.

25.& (1509.)

Par Birutas Ozoliņas atbrīvošanu no amata

(Pēteris Dzalbe, Arvīds Kucins)

Augšdaugavas novada pašvaldības dome, balsojot ar 14 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Viktors Jasiņavičs, Maigurs Krievāns, Arvīds Kucins, Pāvils Kveders, Reinis Līcis, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Dzintars Pabērzs, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova, Aleksandrs Sibircevs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

pieņemt lēmumu Nr.1509 "Par Birutas Ozoliņas atbrīvošanu no amata".

Pielikumā: lēmums Nr.1509 uz 1 lp. 1 eks.

Sēde slēgta 10.45.

Augšdaugavas novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs

A.Kucins

Kancelejas
Protokolu daļas vadītājas pienākumu izpildītāja

K.Vasiļevska

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 38.panta sesto daļu Augšdaugavas novada pašvaldības domes 2023.gada 10.augusta sēdes Nr.71 audiovizuāls ieraksts ievietots novada pašvaldības domes mājas lapā internetā www.augsdaugavasnovads.lv