



Augšdaugavas novada pašvaldība Dome

Reģ. Nr. 40900036310, Rīgas iela 2, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65422238, e-pasts pasts@augšdaugavasnovads.lv,
www.augšdaugavasnovads.lv

TAUTSAIMNIECĪBAS KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS Daugavpilī

2023.gada 2.novembrī

Nr.42

Komitejas atklāta sēde sasaukta plkst. 11.30, Rīgas iela 2, Daugavpils
Sēde atklāta plkst. 11.30.

Sēdi vada: Maigurs Krievāns, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs
Sēdi protokolē: Rita Jankovska, Kancelejas Protokolu daļas vadītāja

Sēdē piedalās:

- komitejas locekļi:
Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis
- attālināti komitejas locekļi:
Aleksejs Mackevičs, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova
- novada pašvaldības domes deputāti:
Viktors Jasiņavičs, Dzintars Pabērzs
- novada pašvaldības centrālās administrācijas darbinieki:
Pēteris Dzalbe, Viktorija Kesareva, Guna Novika, Ilze Ondzule, Andris Pļaskota
- attālināti novada pašvaldības centrālās administrācijas darbinieki:
Irina Dudareva, Evita Ivdra-Jankovska, Guntis Kaminskis, Janīna Kurme, Kristīne Kuņicka, Inese Minova, Ināra Natarova, Zigfrīda Plepe, Ina Simanoviča, Sanita Snetkova, Irēna Timšāne, Vita Tolmante
- attālināti apvienību, pagastu pārvalžu vadītāji:
Arkādijs Karņickis, Ināra Miglāne, Ingūna Novicka, Nikolajs Poltavecs, Ēvalds Stašulāns, Benita Štrausa

- attālināti Ilūkstes pilsētas administrācijas vadītāja pienākumu izpildītāja Ruta Buldure

- attālināti novada pašvaldības izglītības iestāžu direktori:
Tatjana Klopova, Valentīna Vavžiņaka

Sēdē nepiedalās komitejas loceklis Pāvils Kveders - pilda pamatdarba pienākumus.

DARBA KĀRTĪBA

1. Par dzīvojamās mājas “Spartaki”, Bebrene, Bebrenes pagasts, Augšdaugavas novads, pārvaldīšanas tiesību nodošanu
2. Par dzīvojamās mājas Brīvības iela 10, Subate, Augšdaugavas novads, pārvaldīšanas tiesību nodošanu
3. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4470 002 0292 atzīšanu par piekritīgu Augšdaugavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Augšdaugavas novada pašvaldības vārda
4. Par derīgo izrakteņu ieguvi pašvaldībai piederošajās atradnēs

Uzstājās:

Maigurs Krievāns, komitejas priekšsēdētājs, piedāvā papildināt komitejas sēdes darba kārtību ar pieciem papildjautājumiem un izskatīt tos kā komitejas sēdes darba kārtības pēdējos jautājumus.

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 8 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Papildināt komitejas sēdes darba kārtību ar pieciem papildjautājumiem un izskatīt kā pēdējos komitejas sēdes darba kārtības jautājumus:

1.	Par Augšdaugavas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanas kārtību	Ilze Ondzule - Īpašuma nodaļas vadītāja
2.	Par Augšdaugavas novada pašvaldības atsavināmo nekustamo īpašumu izsoļu rīkošanu	Ilze Ondzule
3.	Par dzīvojamās mājas Liepu iela 23, Jāņuciems, Demenes pagasts, Augšdaugavas novads, pārvaldīšanas tiesību nodošanu	Ilze Ondzule
4.	Par dzīvojamās mājas “Trimpuļi”, Laucesas pagasts,	Ilze Ondzule

	Augšdaugavas novads, pārvaldīšanas tiesību nodošanu	
5.	Par dzīvojamās mājas Baznīcas iela 23, Subate, Augšdaugavas novads, pārvaldīšanas tiesību nodošanu	Ilze Ondzule

1.

Par dzīvojamās mājas “Spartaki”, Bebrene, Bebrene pagasts, Augšdaugavas novads, pārvaldīšanas tiesību nodošanu

(Ilze Ondzule, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 8 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolēmj:

1. Akceptēt un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai lēmuma projektu “Par dzīvojamās mājas “Spartaki”, Bebrene, Bebrene pagasts, Augšdaugavas novads, pārvaldīšanas tiesību nodošanu”.

2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

2.

Par dzīvojamās mājas Brīvības iela 10, Subate, Augšdaugavas novads, pārvaldīšanas tiesību nodošanu

(Ilze Ondzule, Viktors Jasiņavičs, Vitālijs Aizbalts, Aivars Rasčevskis, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 8 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolēmj:

1. Akceptēt un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai lēmuma projektu “Par dzīvojamās mājas Brīvības iela 10, Subate, Augšdaugavas novads, pārvaldīšanas tiesību nodošanu”.

2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4470 002 0292 atzīšanu par piekritīgu Augšdaugavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Augšdaugavas novada pašvaldības vārda

(Ilze Ondzule, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 8 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Akceptēt un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai lēmuma projektu “Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4470 002 0292 atzīšanu par piekritīgu Augšdaugavas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Augšdaugavas novada pašvaldības vārda”.

2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

Par derīgo izrakteņu ieguvi pašvaldībai piederošajās atradnēs

(Ilze Ondzule, Vitālijs Aizbalts, Andris Pļaskota, Aivara Rasčevskis, Guna Novika, Maigurs Krievāns)

Uzstājās:

Ilze Ondzule, Īpašuma nodaļas vadītāja, informē par to, ka ir saņemts iesniegums no SIA “Rentcom” par derīgo izrakteņu ieguvi smilts-grants un smilts atradnēs “Silacirši”, Maļinovas pagastā un “Butišķi – Ceļuprojekts”, Naujenes pagastā. Sniedz informāciju par smilts-grants un smilts atradņu tagadējo stāvokli un par dokumentiem, kurus ir jāsakārto, lai varētu veikt derīgo izrakteņu ieguvi šajās atradnēs. Skaidro par publiskas personas zemesgabala iznomāšanu zemes dziļu izmantošanai un par zemes dziļu nomas maksu. (Prezentācija).

Vitālijs Aizbalts, komitejas loceklis, skaidro, ka uzņēmējs ir gatavs par saviem līdzekļiem savest kārtībā šīs atradnes, maksāt nomas maksu. Tikai ir nepieciešams juridiski pareizi sakārtot visus dokumentus.

Andris Pļaskota, Juridiskās nodaļas vadītājs, uzsver, ka pašvaldībai savus resursus ir jāizlieto lietderīgi. Taču vēl nav izstrādāts, kā pareizi izdarīt šo procesu. Vai uzņēmējs piekritīs sakārtot un izstrādāt pašvaldībai piederošos karjerus par saviem līdzekļiem? Skaidro, ka jautājums par zemes nomu ir skaidrs, taču par zemes dziļu nomu – nekas nav skaidrs. Uzsaka, ka nebūs pareizi ieguldīt uzņēmēja naudu, lai sakārtotu savus īpašumus.

Maigurs Krievāns, komitejas priekšsēdētājs, - uztrauc termiņš karjera izstrādei līdz 1948.gadam, tad pēc kāda laika tiks pārskatītas cenas? Piedāvā paredzēt nākamā gada pašvaldības budžetā 19000 *euro*, pašvaldībai sakārtot dokumentus un tad tālāk brīvi rīkoties ar atradnēm. Uzskata, ka pašvaldībai pašai ir jāsaved kārtībā šos karjerus, bet, ja to darīs pats uzņēmējs – tas ir diezgan slidens ceļš.

Vitālijs Aizbalts, komitejas loceklis, piekrīt, ka pašvaldībai pašai jāsakārto šie karjeri, ieguldot pašvaldības līdzekļus. Tad būs pārlicība, ka ilgtermiņā tos varētu atpelnīt. Par līdzekļu piešķiršanu ir jālemj komitejā. Taču pirms tam būtu jāveic analīzes laboratorijā, lai var saprast, kas labs vai slikts ir šajās atradnēs.

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja nolemj:

Pieņemt zināšanai informāciju “Par derīgo izrakteņu ieguvi pašvaldībai piederošajās atradnēs”.

Pielikumā: prezentācija “Par derīgo izrakteņu ieguvi pašvaldībai piederošajās atradnēs” uz 15 lp. 1 eks.

5.

Par Augšdaugavas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanas kārtību

(Ilze Ondzule, Vitālijs Aizbalts, Andris Pļaskota, Viktors Jasiņavičs, Gunta Semjonova, Maigurs Krievāns)

Uzstājās:

Maigurs Krievāns, komitejas priekšsēdētājs, lūdz papildināt saistošo noteikumu projekta 8.punktu par īres maksas samazinājumu, papildinot to ar atlaidi 50 procentu apmērā personām, kuras izteikušas vēlmi īrēt dzīvojamo telpu, kura ir ilgstoši neizīrēta – vismaz vienu gadu (izņemot Ilūkstes, Subates pilsētas un Naujenes, Kalkūnes pagastus).

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 8 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Akceptēt ar izteikto papildinājumu, publicēt pašvaldības mājas lapā uz divām nedēļām sabiedrības viedokļa noskaidrošanai un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai saistošo noteikumu projektu “Par Augšdaugavas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanas kārtību”.

2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

Par Augšdaugavas novada pašvaldības atsavināmo nekustamo īpašumu izsoļu rīkošanu

(Ilze Ondzule, Vitālijs Aizbalts, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 8 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Akceptēt un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai lēmuma projektu “Par Augšdaugavas novada pašvaldības atsavināmo nekustamo īpašumu izsoļu rīkošanu”.

2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

Par dzīvojamās mājas Liepu iela 23, Jāņuciems, Demenes pagasts, Augšdaugavas novads, pārvaldīšanas tiesību nodošanu

(Ilze Ondzule, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 8 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Akceptēt un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai lēmuma projektu “Par dzīvojamās mājas Liepu iela 23, Jāņuciems, Demenes pagasts, Augšdaugavas novads, pārvaldīšanas tiesību nodošanu”.

2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

Par dzīvojamās mājas “Trimpuļi”, Laucesas pagasts, Augšdaugavas novads, pārvaldīšanas tiesību nodošanu

(Ilze Ondzule, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 8 balsīm par (Vitālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Akceptēt un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai lēmuma projektu “Par dzīvojamās mājas “Trimpuļi”, Laucesas pagasts, Augšdaugavas novads, pārvaldīšanas tiesību nodošanu”.

2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

9.

Par dzīvojamās mājas Baznīcas iela 23, Subate, Augšdaugavas novads, pārvaldīšanas tiesību nodošanu

(Ilze Ondzule, Maigurs Krievāns)

Augšdaugavas novada pašvaldības domes tautsaimniecības komiteja, balsojot ar 8 balsīm par (Vītālijs Aizbalts, Jānis Belkovskis, Maigurs Krievāns, Aleksejs Mackevičs, Dainis Millers, Aivars Rasčevskis, Deniss Sarafaņuks, Gunta Semjonova), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Akceptēt un iesniegt novada pašvaldības domei izskatīšanai lēmuma projektu “Par dzīvojamās mājas Baznīcas iela 23, Subate, Augšdaugavas novads, pārvaldīšanas tiesību nodošanu”.

2. Uzdot domes sēdē par doto jautājumu ziņot Maiguram Krievānam, tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājam.

Sēde slēgta plkst. 12.40.

Augšdaugavas novada pašvaldības
domes tautsaimniecības komitejas
priekšsēdētājs

Maigurs Krievāns

Kancelejas Protokolu daļas vadītāja

Rita Jankovska